

## ПРОТОКОЛ

проведения общего собрания собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом, расположенном по адресу:  
г. Черногоorsk, ул. Октябрьская - 113-А

город Черногоorsk

«05» июня 2008 г.

Общая площадь дома - 558,9 м<sup>2</sup>

Жилая площадь дома - 558,9 м<sup>2</sup>

Инициатор проведения общего собрания:

г. Черногоorsk, ул. Октябрьская 113-А кв. № 0  
права собственности

(фамилия, и.о. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документа на право собственности на помещение в доме, для которого избирается способ управления)

Уведомления о заочном голосовании вручены собственникам «05» июня 2008 г.

Всего выдано уведомлений о заочном голосовании 100 % от общей площади дома (558,9 м<sup>2</sup>)

Заочное голосование окончено «05» июня 2008 г.

**I. Форма проведения собрания: заочное голосование**

**II.** Всего на собрании по данному дому представлено 45 % голосов от общего числа голосов собственников помещений домов (418,7 / 558,9 м<sup>2</sup>). Количество собранных решений собственников (бюллетеней для голосования) - 4 шт.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

### III. Повестка дня:

3.1. Избрание лица (председателя) имеющего права от имени собственников помещений действовать в отношении с третьими лицами на основании выданной ему доверенности.

3.2. Избрание членов счетной комиссии.

3.3. Выбор способа управления многоквартирным домом (непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей компанией)

3.4. Выбор управляющей организации.

3.5. Сроки и порядок проведения годового общего собрания собственников помещений многоквартирном доме.

3.6. Порядок уведомления о принятых общим собранием собственников решениях.

3.7. Способ направления собственникам сообщения о проведении общего собрания собственников

3.8. Определение доступного для всех собственников помещения, в котором будут размещаться для всеобщего ознакомления протоколы общего собрания собственников

3.9. Место (адрес) хранения протоколов общего собрания собственников

3.10. Порядок оформления решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**IV.** На основании решений собственников (бюллетеней для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

4.1. Избрать домового комитета м/г Октябрьская - 113-А председателем

«За» - 100 % голосов (418,7 м<sup>2</sup>)

«Против» - — % голосов (— м<sup>2</sup>)

«Воздержались» - — % голосов (— м<sup>2</sup>)

4.2. Избрать счетную комиссию в составе 3 человек в следующем составе:

1.

2.

3.

«За» 100 % голосов (418,7 м<sup>2</sup>)

«Против» - — % голосов (— м<sup>2</sup>)

«Воздержались» - — % голосов (— м<sup>2</sup>)

4.3. Выбран способ управления многоквартирным домом - управляющая компания

4.4. Выбрана управляющая организация ООО «Сервис-Майн»

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.5. Определен срок и порядок проведения годового общего собрания собственников помещений — ежегодно, в течение 11 мая

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.6. Определен порядок уведомления о принятых общим собранием собственников помещений решениях — размещение соответствующего протокола не позднее, чем через 10 дней со дня принятия этих решений на первом этаже каждого подъезда дома

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.7. Определен способ направления собственникам сообщения о проведении общего собрания собственников помещений — размещение сообщения о проведении общего собрания на первом этаже каждого подъезда (доска объявлений)

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.8. Определено помещение, в котором будут размещаться для всеобщего ознакомления протоколы общего собрания собственников помещений — первый этаж каждого подъезда. (доска объявлений)

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.9. Определено место (адрес) хранения протоколов общего собрания — у председателя домового комитета

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

4.10. Определен порядок оформления решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — оформляются протоколами с указанием места и формы проведения общего собрания, повестки дня, количества участвующих собственников или их представителей, итогов и результатов голосования

«За» 100% голосов (418, 7 м2)

«Против» - — % голосов (— м2)

«Воздержались» - — % голосов (— м2)

Счетная комиссия:

Сидорова

Хомичева

Оку

Решения собственников помещений являются неотъемлемой частью настоящего протокола.